

TOTOシーウィンド淡路施設見学会

アンケート調査集計結果

人材確保に関する
会員企業の取組

■ 新年のご挨拶

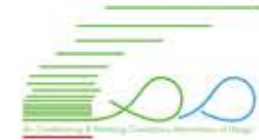
- ・山口 敬三会長
- ・齋藤 元彦兵庫県知事
- ・協会顧問

■ 令和5年 新年交礼会



この表紙は当協会の業界紹介パンフレットをモチーフに兵庫県をデザインしたゆう和の新しいイメージとして表現しております

発行／一般社団法人 兵庫県空調衛生工業協会



一般社団法人 兵庫県空調衛生工業協会

tel.078-341-0991 fax.078-341-0874
http://www.hyogo-kuei.or.jp

私たちは、兵庫県と防災協定を結んでいます。
ライフラインを守り、災害時の復旧に尽くします。

編集後記

ゆう和二〇二三年冬号をお届けします。
新型コロナウイルスが国内で初めて確認されてから3年余り、依然として新規感染者数は高止まりの状況が続いておりますが、漸く第8波の終息の兆しが見え始め、これから徐々に日常生活を取り戻せるのではないかと期待しております。
さて私が広報委員会に入ってから早2年が経とうとしています。この2年間はコロナ禍ということで、様々な協会事業が中止となり、広報委員会としても本誌の記事について思い悩む状況が続いておりました。
そんな中、今年度の兵庫県空調衛生工業協会の活動においては、2年ぶりにチャリティ親睦ゴルフ大会、3年ぶりに新年交礼会が開催されるなど、コロナ禍前のような活気を取り戻しつつあります。来年度も引き続き感染防止対策を徹底した中での活動となってきますが、様々な活動を通してより一層協会事業を盛り上げていければと思っております。

最後になりましたが、原稿を寄せていただいた方々に厚く御礼申し上げます。
広報委員会は今後も協会内外に向けて、充実した情報を提供できるよう精進してまいりますので、引き続き皆様のご指導ご協力の程宜しくお願い申し上げます。
広報委員 岡田 裕之

編集スタッフ

■ 広報委員会

委員長	橋本 白民	委員	塚田 忠義
副委員長	藤岡 建也		久野 大介
副委員長	松本 雅稔		前川 裕春
委員	青柳 淳		三浦 孝
	岡田 裕之	担当副会長	原田 高幸
	近藤 正也		



(一社)兵庫県空調衛生工業協会
会長 山口 敬三

二〇二三年(令和五年)の新春をお慶び申し上げます

会員の皆様、あけましておめでとうございます。年末、気温は上がり、全国的に豪雪に悩まされる年の暮れとなりました。

設備業界の情勢はことのほか厳しく、原材料費の高騰や納期の調整に悩まされることが多いと思えますが、お変わりなく日々活躍のことと存じます。併せて、新型コロナウイルス、インフルエンザの蔓延に苦慮する日々だと思えます。再び広がる新型コロナウイルスの落ち着かない日々には不安がよぎりますが、予防接種と不断の健康管理にご留意いただくよう年頭にあたり念じております。

このような日々の中で、協会事業の発展や行政との連携などに皆様の協力をいただき、日々協会の運営を進めてまいりました。そして、会員の皆様からお声かけもいただき、会員・賛助会員も徐々に増加しております。我々協会会員が結束して、地域の安全・安心や雇用の促進を図り、地域活性化に貢献する企業群でありたいと考えます。また、大規模な自然災害でも果たすべき役割は大きいと自負しております。

若年技術者・技能者の確保・育成が業界にとって急務であり、工業高校の関係者との意見交換や三田建設技能研修センターと連携した若年労働者の確保等々、設備業の今後の方向性などの検討を進めています。協会として一歩前に進むことにより個々

の会員の皆様とのつながりが深まり、向上するものと感じております。

今年はずき年です。寅から兎に移りました。四本足で歩く動物の中で、強い後ろ足でウサギは「びんびん」と飛び跳ねます。十二支になぜウサギが入ったか定かたなく確かなことはわかりませんが、耳が大きく情報をいち早くキャッチするとか、因幡の白兎を助けた優しい神様(オオクニヌシノミコト)との出会いなどありますが、この場合は楽しい想像に任せます。

兵庫県では、大阪府と万博などへの新しい提案が見られます。兵庫県空調衛生工業協会は、その歩みに積極的に賛同し、大阪・関西万博への協力から、兵庫五国に根ざした新しい兵庫の実現に向けて、行政と連携し、空調衛生事業へ積極的に参画するとともに、環境問題を解決する最も適切な事業主体をめざして、尽力してまいりたいと考えております。三宮の再整備も着々と進捗し、新しい時代の幕開けの予感、関西の時代の到来を感じております。兎のように素早く情報を収集し、強い後ろ足で蹴って素晴らしい飛躍の年となることを祈念するとともに、二〇二三年が皆様にとって素晴らしい一年でありますようお願いしまして新年のご挨拶とさせていただきます。



兵庫県知事

齋藤元彦

躍動する兵庫、新時代への挑戦

新年あけましておめでとうございます。新型コロナウイルス感染症が広がりを見せてから三年が経過しました。これまでの経験と教訓を活かしながら、感染防止対策と社会経済活動を両立させるウィズコロナの時代に入ったと言えるでしょう。一方、混迷するウクライナ情勢等を背景にした物価高騰や円安が、私たちの暮らしに大きな影響を及ぼしています。

こうした変化の大きな時代だからこそ、受身になることなく、新たな挑戦を起こすことが大切ではないでしょうか。令和五年は「躍動する兵庫」の実現に向け、果敢にチャレンジする年にしたいと思えます。

その一つは、新たな産業活力の創出です。中小企業やスタートアップが持つ既存の技術と地域課題とのマッチングを広げ、新たなイノベーションを生み出します。また、水素エネルギーの活用や中小企業のCO2排出量削減の支援強化など、脱炭素社会に向けた取組を加速させます。ドローンや空飛ぶクルマなどの次世代モビリティの社会実装にも挑みます。

また、兵庫が関西と瀬戸内の結節点にあるとい

う好立地を活かし、両エリアをつなぐ大交流圏の形成をめざします。大阪・関西万博が開催される二〇二五年には、瀬戸内国際芸術祭も開催される予定です。県内各地をパビリオンに見立てて誘客する「フィールドパビリオン」を核に、関西圏域とは万博に関連した連携事業を、瀬戸内圏域とは芸術・文化等をテーマにした連携事業を行えるよう、着実に準備を進めていきます。

若者の学びの場も充実させます。県立高校等において、魅力・特色あるカリキュラムの充実やICT化を進めることに加え、生徒ファーストの視点で、老朽化が進む学校の施設・設備や部活動の用具・備品等を改善します。中学生からのアントレプレナーシップ(起業家精神)教育も推進し、課題解決に主体的に取り組む力を伸ばします。

県政の推進にあたって、今年ももともと大切にしている姿勢は、現場主義の徹底と対話の重視です。私自身、引き続き積極的に県内各地域に足を運び、医療や交通、観光、教育など様々な課題について県民の皆さまと対話をし、施策につなげていきます。

皆さまのご理解とご協力を賜りますよう、よろしくお願いたします。



新春号/表紙

CONTENTS

YUWA 2023 WINTER No.029

ご挨拶

(一社)兵庫県空調衛生工業協会 会長 山口 敬三
兵庫県知事 齋藤 元彦 2

新年のご挨拶

参議院予算委員長・参議院議員 末松 信介 4
兵庫県議員 藤田 孝夫 5
兵庫県議員 松田 一成 5
兵庫県まちづくり部長 西谷 一盛 5

令和5年 新年交礼会

6

人材確保に関する 会員企業の取組

アンケート調査集計結果

8

TOTOシーウィンド淡路 施設見学会

10

県庁だより

県民利便施設における
換気設備整備事業について 12
兵庫県立はりま姫路総合医療センターの
整備事業について(機械設備工事) 13

令和4年度 協会事業

14

行政関係者等との意見交換
委員会等による協会事業

令和5年 新年のご挨拶



参議院予算委員長
参議院議員
末松 信介
(参議院兵庫県選挙区選出)

あけましておめでとうございます。皆様におかれましては、健やかに新年をお迎えのこととお慶び申し上げます。おかげさまで昨年4期目の当選をさせていただき、新たな春を迎えることができました。これまでの皆様方のご厚情に深く感謝申し上げます。

昨年8月、文部科学大臣を退任し、秋の臨時国会から参議院予算委員長に就任いたしました。皆様も存じの通り予算委員会は、総理はじめ全大臣出席のもと、国家予算を決める重要な委員会です。昨秋の臨時国会では令和4年度二次補正予算が成立いたしました。春の通常国会でも、令和5年度予算案の審議が予定されております。委員長として、充実した議論が行われますよう努めてまいります。

さて、文部科学大臣として、そして退任後も学校施設整備を推進しているところです。全国の公立小中学校等の空調設備設置状況は、平成22年には普通教室で19.3%の設置率でしたが、令和4年には95.7%となりました。他方、特別教室は63.3%、体育館等は15.3%に留まっております。近年、夏休み前でも真夏日や猛暑日は増えております。また、体育館をはじめ学校施設は災害時、避難所としても活用されます。公立学校施設整備費に、令和4年度二次補正予算で1,203億円、これから審議される令和5年度予算案で687億円確保いたしました。引き続き教育環境の改善に取り組んでまいります。

「建設労働者育成支援事業」は48億円、令和5年度予算案でも措置いたしました。将来の担い手確保も進めていかなければなりません。今後とも空調衛生設備工事事業のより一層の発展のために全力を尽くす決意です。本年も格段のご指導を賜りたく心よりお願い申し上げます。

結びに当たり、貴協会の益々のご発展と、ご関係者皆様のご健勝とご多幸をお祈り申し上げます。



兵庫県議員
松田 一成

令和5年の開幕に当たり謹んでお慶び申し上げます。長期化するコロナ禍により、我が国の経済と生活が大きな痛手を受けています。緊張が続くウクライナ情勢や急激な円安が追い打ちをかけています。原油価格や食料品などの物価高騰は、家計や中小企業だけでなく、農業や漁業など幅広い産業に深刻な影響があり、景気回復には相当の時間を要すると思われれます。また、少子高齢化や格差の拡大などは社会の閉塞感を広げ、私たちは何らかの不自由さや不安を抱えながら生活しています。

今回の感染症は、生活や暮らしを一変させ、私たちの意識や行動、経済社会に大きな変化をもたらしましたが、リモートワークや地方移住、仕事と生活の両立等への関心が高まるなど、新しい働き方や生活様式ももたらしたことから、今後は、最新のデジタル技術の活用や、脱炭素や水素社会の中心になることなどにより、東京一極集中を是正し、地方分権を推進し、危機にも強い地域社会、経済の構築を目指さなければなりません。

また、開催まで3年をきった、大阪・関西万博を地域創生の実現と捉え、希望と活力溢れる社会を構築していく必要があります。

貴協会の皆様は、社会生活の快適さを提供するプロとしてさらに技術を磨き、社会に貢献頂きます様お願い申し上げます。私も微力ながら全力でご支援させていただきます。

最後になりますが、兵庫県空調衛生工業協会の益々のご発展とご健勝をお祈りして、年頭のご挨拶といたします。



兵庫県議員
藤田 孝夫

健やかに新春をお迎えのこととお慶び申し上げます。平素よりの兵庫県政へのご協力、県議会へのご支援に感謝申し上げます。新型コロナウイルス感染症への対応が3年目を迎え、更にロシアのウクライナ侵攻、円安物価高騰など全く予想できないことが連鎖的に起こりましました。私達の日々の暮らしは、大きく世界に依存し、個別の得意分野を持ちより組み合わせ流通する全く自由な市場原理で廻っているのです。

しかし、一転して食料・エネルギーや半導体など安全保障を考えると、一定比率の国産化、企業にとっては外部調達から内製化比率を一定維持することも必要と言われはじめました。兵庫県でも国からのコロナ・地方創生交付金などを活用し、生活の安定、中小企業や個人経営者の経営安定のための補正予算を昨年は三度も組み直しました。

本年度は多くの企業でゼロゼロ融資の返済が始まります。金融機関、商工会議所・商工会、市町などの協力を得ながら伴走型支援体制で単なる生き残り返済に留まらず、経営革新や発展的統合などで新たな経営環境・市場環境に適合できるよう全力で取り組んでまいります。

この激変期を飛躍のチャンスと捉え、技術革新や発想の転換、工夫など更に知恵を出し合いながら時代が求める機能を追求されていることと存じます。私も微力ながら全力で協力させていただきます。新しい年が皆さんにとりまして新たなチャレンジと飛躍の年となりますことをご祈念申し上げ、年頭のご挨拶とさせていただきます。



兵庫県まちづくり部長
西谷 一盛

謹んで新年のお慶びを申し上げます。平素は、兵庫県のまちづくり行政の推進にご理解とご協力を賜り厚く御礼申し上げます。

本県では、「まちづくり基本方針」に基づき、すべての人が自分らしく輝ける「住みたい」「訪れたい」「ひょうごを目指して」「安全・安心」「魅力・挑戦」「持続・循環」の3つのテーマのもと、まちづくり施策を総合的に展開してまいります。

〈安全・安心〉

一、南海トラフ地震等の災害に備えるため、建築物の耐震化を計画的に進めます。戸建住宅やマンションの耐震改修工事、建替工事を支援し、耐震性の向上に取り組めます。また、避難所として利用されるホテルなどの耐震化を支援します。

二、盛土等に伴う災害を防止するため、昨年5月に盛土規制法が成立しました。危険性の高いエリアを抽出し、県内市町・隣接府県との調整の上、実効性ある規制区域を指定します。

三、県営住宅の建替を効率的・効果的に進めるため、新たにPFI手法の導入を検討しています。民間ノウハウの活用、投資を呼び込み、まちの賑わいを創出します。

〈魅力・挑戦〉

一、兵庫に人・モノ・投資を呼び込むため、柔軟な土地利用や空き家の活用に取り組んでいきます。

二、2025年の大阪・関西万博を見据え、城下町の酒蔵や地場産業の景観資源を活用することで、その価値と魅力を高めていきます。

〈持続・循環〉

地元住民等の意見を踏まえて県立都市公園のあり方を検討しています。各公園の魅力に磨きをかけて、県民の皆様が愛される公園づくりを進めます。

今後、人と地域がいいきと輝く「躍動する兵庫」の実現を目指してまいりますので、ご支援・ご協力を賜りますようお願い申し上げます。本年が皆様にとって充実した素晴らしい年となりますことを心より祈念いたします。

令和五年 新年交礼会

令和5年1月16日(月) 17時〜19時
ホテルクラウンパレス神戸

令和5年1月16日、来賓、会員合わせて180余名が一
堂に会し、盛大に新年交礼会を催しました。

新型コロナウイルスのため、3年ぶりの開催となった新年
交礼会は、金海総務委員の司会により進行し、山口会長挨拶
の後、服部兵庫副知事、協会顧問である末松参議院議
員、藤田県議会議長、松田県議会議長からご祝辞をいた
しました。

また、チャリティ親睦ゴルフ大会で募った寄附を兵庫県
青少年本部に贈呈し、会長である齋藤兵庫副知事から感謝
状をいただいたことを報告しました。

そして、兵庫県まちづくり部柴田次長のご発声に
より、ご来賓と会員、また、会員同士の和やかな交流が繰り
広げられました。

●主なご来賓(順不同・敬称略)

- 服部 洋平 兵庫副知事
- 末松 信介 参議院議員(顧問)
- 藤田 孝夫 兵庫県議会議員(顧問)
- 松田 一成 兵庫県議会議員(顧問)
- 柴田 和弘 兵庫県まちづくり部次長
- 菅 雄二 兵庫県まちづくり部設備課長
- 出野上 聡 兵庫県住宅供給公社理事長
- 上田 賢一 公益財団法人兵庫県青少年本部理事長
- 矢部 幸文 兵庫県立兵庫工業高等学校長
- 岩井 高士 兵庫県立尼崎工業高等学校長
- 岡崎 裕一 神戸市建築住宅局担当局長
- 瀬戸 良典 神戸市建築住宅局設備課長
- 藤田 猛 神戸市建築住宅局担当課長
- いとうまい 芦屋市長
- 肥田 恵明 淡路市理事



服部兵庫副知事 ご祝辞

コロナ禍で新規感染者も高い数字を示
していますが、うまく感染拡大防止と社
会経済活動を両立させていかなければな
らないという段階にきています。本年7月
から9月には兵庫ディスプレイショー
ンキャンペーン、2025年4月には大阪・
関西万博、そして、神戸空港からの国際線就航など、兵庫、関西の経
済を取り巻く明るい展望が開けていきます。この機を逃さず、この兵
庫の地に、ヒト・モノ・投資を呼び込み、兵庫のブランド力を高めてい
く諸施策にしっかりと取り組んでいきたいと思えます。県営住宅の
行政では、県有施設の買替え、長寿命化改修、計画修繕に計画的に
取り組み、脱炭素社会の実現を目指して、省エネ・省資源に配慮した
設備の導入を図っていきます。また、貴協会の望まれる担い手の確保
についても、行政としてもしっかりと力を合わせて取り組んでいき
たいと考えています。



兵庫県まちづくり部

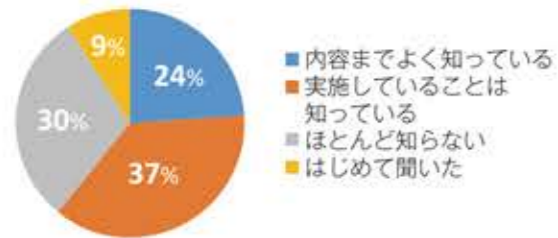
柴田次長 乾杯ご挨拶

兵庫県まちづくり部では、まちづくり基
本方針に基づき、すべての人が自分らしく
輝ける「住みたい」、「訪れたい」ひょうごを
めざし、「安全・安心」、「魅力・挑戦」、「持
続・循環」の3つをテーマにさまざまな取
組みを進めているところです。会長のお話にもあったとおり、建物を
人間に例えた場合、柱・梁は骨、心臓・肺から出て体の先端から隅々
までいきわたっている血管が設備です。いくら骨格が出来上がって筋
肉がついても、その血管が一つでも破裂が生じたり、詰まったりする
と、機能を果たしません。3つのテーマに基づいたまちづくり、建
築物を中心としたまちづくりの施策においても同じことが言え
ます。設備がきちんと機能しなければ全く成り立ちません。それ
には皆様方のご協力が不可欠です。引き続きのご支援ご協力を
お願いいたします。

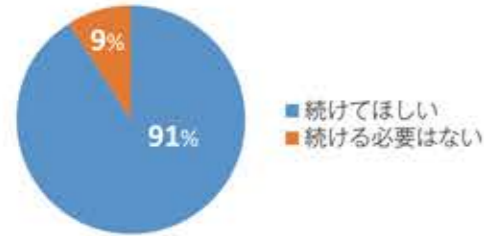


未来ビジョン委員会実施の「はじめての建築設備コースin兵庫」(建築設備コース)について

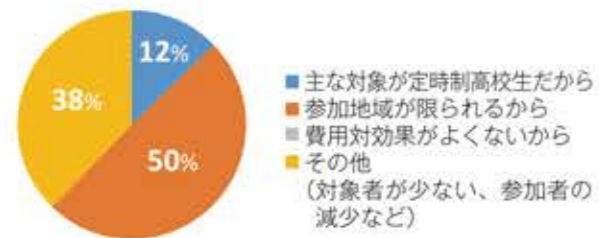
(1) 建築設備コースを知っていますか。



(2) 前設問で「内容までよく知っている」「実施していることは知っている」と答えた方、同じような講座を来年度以降も続けてほしいですか。



(3) 前設問で「続ける必要はない」と答えた方、その理由は何ですか。



(4) 会社説明会、合同面接会に参加したことがありますか。



(5) 前設問で「説明会、面接会ともに参加あり」「説明会に参加あり」「面接会に参加あり」と答えた方、採用できましたか。

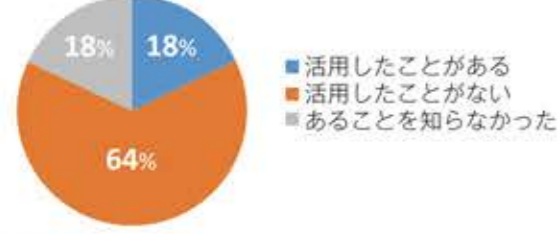


(6) 前設問で「採用できなかった」と答えた方、採用できなかった原因は何ですか。

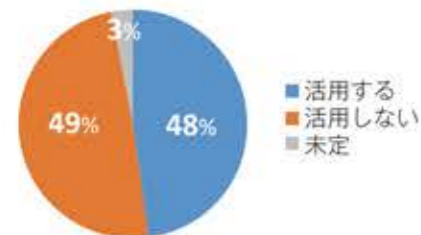


その他、求人、採用の取組について

(1) 委員会では業界や設備の多彩な職種を紹介する映像やリーフレットを作成していますが、活用したことはありますか。



(2) 委員会では求人をお考えの企業に支援ができないか考えています。例えば、会員企業のあるエリアの高校等と一緒に訪問して業界の魅力の説明や体験学習会の開催などの支援ができますが、そのようなプログラムがあれば活用しますか。



(3) 委員会では、会員企業が採用した新入社員や2年目の社員を対象に設備工事に必要な知識を習得する研修や職場、現場での安全を重視した研修会、配管実技等が学べる研修会の開催を考えています。このようなプログラムがあれば参加しますか。



MESSAGE

今回の調査では、協会事業の継続を希望する意見が多数ありました。また会員企業は、定時制高校生に限らず、大学卒、普通高校・工業高校卒、専門学校卒など幅広い人材を求めており、技能者(配管工)より技術者(現場管理者)を必要としていることなどがわかりました。建築設備業界では若年人材の確保や育成が喫緊の課題となっています。今後委員会として、採用後の新人研修や社員の技能向上研修などについても検討していきたいと考えています。
未来ビジョン委員長 高井豊司

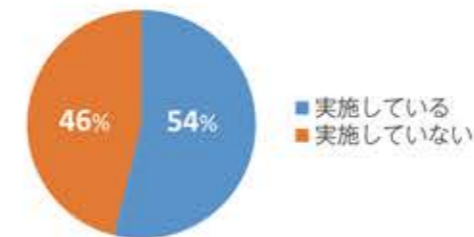
人材確保に関する会員企業の取組 (アンケート調査集計結果)

対象:正会員106社 回答数:79社 回答率:74.5% 実施期間:10/14~10/24

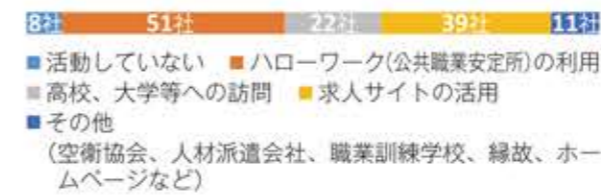
平成29年度から厚生労働省の支援事業を活用して「はじめての建築設備コースin兵庫」を実施してきました。この支援事業が今年度をもって終了することから、未来ビジョン委員会では、来年度に向けて若年入職者確保等の事業を検討しています。会員企業の人材確保等に関するニーズを把握するため、人材確保の現状や協会の取組などについてアンケート調査を実施しました。

新規採用について

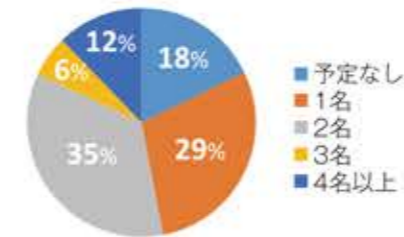
(1) 現在、定期採用を実施していますか。



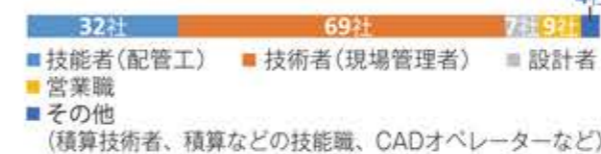
(2) どのような手段で求人活動をしていますか。(複数回答可)



(3) 来年度の新規採用はどのくらいの人数を予定していますか。



(4) 必要とする職種は何ですか。(複数回答可)



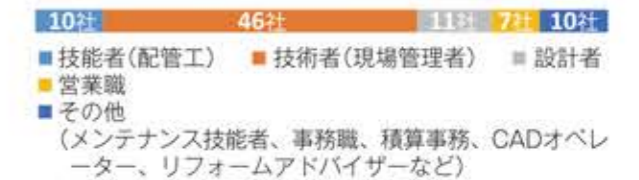
(5) どのような人を採用したいですか。(複数回答可)



(6) 女性社員の採用を考えていますか。



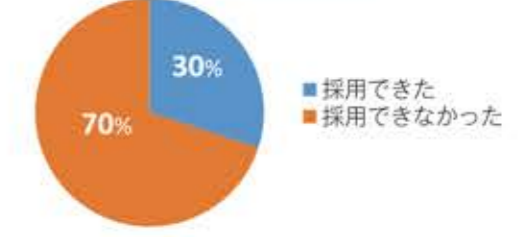
(7) 前設問で「考えている」と答えた方、採用する女性社員の職種は何ですか。



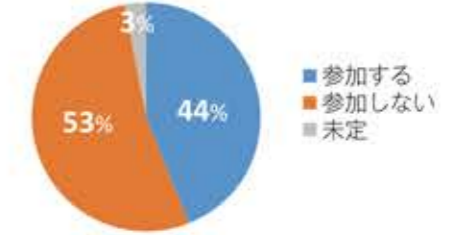
(8) 民間企業や行政が主催する会社説明会や合同面接会に参加したことはありますか。



(9) 前設問で「会社説明会に参加したことがある」「合同面接会に参加したことがある」と答えた方、参加したことで採用に繋がりましたか。



(10) 今後、民間企業や行政が主催する会社説明会や合同面接会に参加しますか。



TOTOシーウィンド淡路

所在地/兵庫県淡路市里573-14
 建築主/TOTO株式会社
 設計者/安藤忠雄建築研究所
 施工者/株式会社竹中工務店
 佐伯建設工業株式会社
 施工/1997年12月



■地域との共生へのこだわり

「人材については、地元での採用を積極的にされているのですか。」

現在は地元淡路島の方がほとんどです。経験のない方を訓練していくのは大変ですが、地元で根差した商売をすることを心掛けています。人材だけでなく、料理の素材も地産地消にこだわった魚や肉、野菜を使用しています。

「当施設のお薦めの利用法や楽しみ方を教えてください。」

ご家族で利用いただき、ゆっくりと自然を楽しんでほしいと思います。そして、安藤建築を愛でることです。野鳥も多いので、鳥の巣箱を置いて案内することも考えています。一番のポイントは、安藤建築を楽しみつつTOTOの商品を使ってゆ〜〜〜遊ばせたいですね。



エレベータ前から眺める大阪湾



A.M.6:50 朝日が昇る瞬間 大阪湾の朝焼け



シンメトリーの建築美を楽しめる3階テラス



大階段と壁一面の本棚



海と一体になるプール



大浴場



客室内ユニットバス



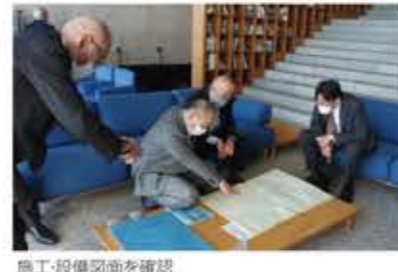
給水設備を見学



大浴場



施設内トイレ



施工・設備図面を確認



お料理(一例)

2022年12月8日(木)、広報委員会で「TOTOシーウィンド淡路」を訪問、取材見学させていただきました。当施設は、当協会賛助会員のTOTO株式会社創立80周年を記念し、保養所として建築したもので、現在は、社員だけでなく、広く一般のお客様にも開放されています。淡路島東部に位置し、大阪湾に沿って約100mの高低差を持ち、約45度の急傾斜に建つ安藤忠雄建築研究所設計によるリゾートハウスは、その独特の美しさで注目を集めています。

■コンセプトは「自然回帰」

「淡路島に保養所を建設しようと考えた理由を教えてください。」

淡路島を選んだのは、関西で一番温暖な気候で環境が良いこと、また、明石海峡大橋建設工事と同時期であったことも、開通後を見据えた選択でした。

「淡路島の中でこの地を選んだ理由を教えてください。」

雨天時には山中特有の「霧」による効果で、まるで雲中にいるかのような感覚を味わえ、また、晴天時には大阪湾を見下ろすことができる絶景を満喫。まさに自然の移り変わりを身体で感じられます。もともと安藤氏の建築コンセプトは「自然回帰」で

すので、自然と共存して建築物を創る、生活をしていく、壊された自然を元に戻すということを大切にされています。こんな断崖絶壁に建築物を創ることや、コンクリートでアールを描くことなど、どうやって創ったのかと驚かせることが大切なんだとよく仰っています。

建物の外観はコンクリートの美しさを表現しておりますが、蕨の成長により建築物を覆い自然に溶け込んでゆくようになることが、ゴールのようです。

また、エントランスからラウンジまで階段を段降りるたびに目に映る景色が変わっていくことも楽しめる設計です。また、プールに入ると、海と一体になるなど、自然を五感で感じていただけます。

そして、当施設では14室の客室があり、そのうちメソネットタイプは8室です。ファミリーでの利用が多く、特に夏場は一部屋当たりの利用人数も多くなります。閑散期にはビジネス目的のお客様や、ロケ地目的、TOTO商品目的でご利用のお客様もおられます。



■「体験型ショールーム」として活用

「当施設を運営していることでのメリットや付加価値があれば教えてください。」

TOTOは、リフォームの二歩先を目指す「リモテル」に力を入れています。リモテル後の暮らしがわかるというコンセプトで、当施設の客室には最新鋭のユニットバス、キッチン、トイレなどの設備を導入し、「体験型ショールーム」としてお客様を獲得しており、一般の方にもお見せできるというのが最大のメリットです。グループ内社員が3万人を超える企業ですので、自社商品を使用したことがない方もおられます。ここで自社の商品を実際に体験していただき、TOTOの商品について勉強する機会になっています。

「25年もたつと建物が古くなってきますが、そのメンテナンスについてはいかがでしょうか。」

空調、給湯、水道の配管などの傷みやすい部分には、特に気をつけています。ビルマルチへの切り替えなど、コストをかけてメンテナンスを行っており、細かな更新時期等の記録や定期点検を漏らさず行っています。また、配電盤の掃除、転倒防止など、建物、お客様、従業員に関する安全管理対策はTOTOのマニュアルに従っています。

- ① 環境に配慮(省エネ省資源を推進)した病院
- ② 人に優しい利用者が使いやすい病院
- ③ 災害に強い病院
- ④ 地震浸水対策として、病院棟(免震構造)の設備配管に免震装置を設置、主要設備機器を浸水レベル以上に、防災拠点となる中央監視室を2階に配置しています。
- 設備の信頼性向上対策として、熱源機器を多重化(電気都市ガス重油)。

- 中央監視室にはエネルギーマネジメントシステム(BEMS)を設置し、病院全体を三元管理。
- オストメイト対応トイレ、洋風便器に洗浄暖房便座の設置、病室毎に個別運転が可能なお掃除ロボットを設置。
- マイクロージェネレーション、ターボ冷凍機の設置、主要設備機器のインバータ制御と台数制御、共用部空調に水熱源ヒルマルチエアコンを設置、節水型便器自動水栓、空気熱源ヒートポンプ給湯機を設置。

- 災害に強い病院を設計コンセプトとして、今回新病院を整備しました。
- 環境に配慮(省エネ省資源を推進)した病院
- マイクロージェネレーション、ターボ冷凍機の設置、主要設備機器のインバータ制御と台数制御、共用部空調に水熱源ヒルマルチエアコンを設置、節水型便器自動水栓、空気熱源ヒートポンプ給湯機を設置。



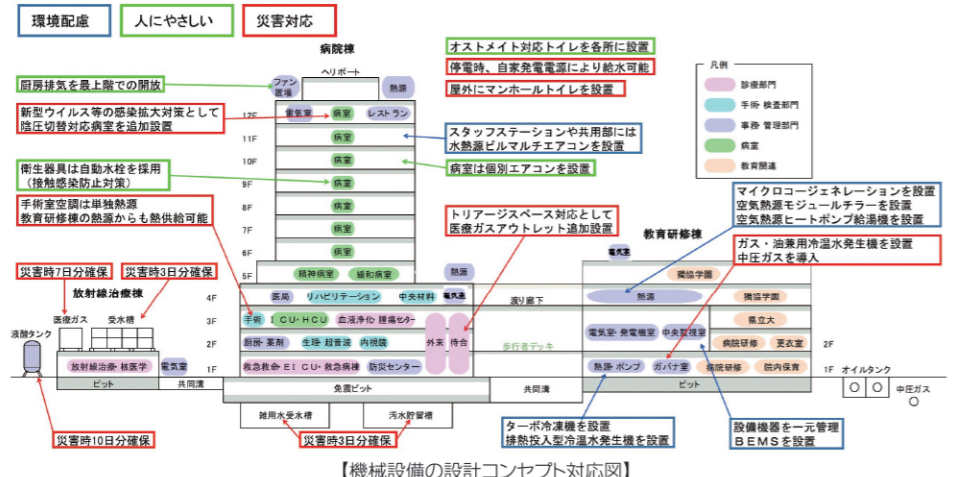
【南上空よりみた全景(左下立体駐車場は別途整備)】



【マイクロジェネレーション】



【耐震型受水槽】



【機械設備の設計コンセプト対応図】

施設概要	
建築名称 兵庫県立はりま姫路総合医療センター	
<ul style="list-style-type: none"> ●建設場所: 姫路市神屋町三丁目 264 番地 ●防火対象物: 消防法施行令 別表第一(六)項イ、(十六)項イ ●延べ面積: 【病院棟】59,452.62㎡ 【教育研修棟】8,785.26㎡ 【放射線治療棟】1,789.90㎡ ●階数: 【病院棟】地上12階棟屋3階 【教育研修棟】地上5階棟屋1階 【放射線治療棟】地上2階棟屋1階 ●工期: 令和元年6月~令和3年11月 	<ul style="list-style-type: none"> ●設計: 兵庫県まちづくり部(旧 県土整備部住宅建築局) 営繕課・設備課 株式会社 梓設計 ●監理: 兵庫県まちづくり部(旧 県土整備部住宅建築局) 営繕課・設備課 株式会社 梓設計 ●施工者: 【建築工事】大林・阿比野・北村特別共同企業体 【電気設備工事】関電工・銭屋電機・サン電設特別共同企業体 【空調設備工事】大成温調・鳳・美樹特別共同企業体 【衛生設備工事】ダイタン・三神・ハリマ特別共同企業体 【特高受変電・自家発電設備】藤井電機・東和電気工事特別共同企業体 【昇降機設備工事】フジテック株式会社 【ガス設備工事】大阪ガス株式会社

兵庫県立はりま姫路総合医療センターの整備事業について(機械設備工事)

兵庫県まちづくり部設備課 主幹 森兼 靖公



事例1 (フラワーセンター) 展示温室内吹出口



事例2 (赤穂海浜公園) 全熱交換器(壁付き)



事例3 (但馬文教府) 全熱交換器(天吊り)



事例4 (南但馬自然学校) 普通換気扇(壁付き)

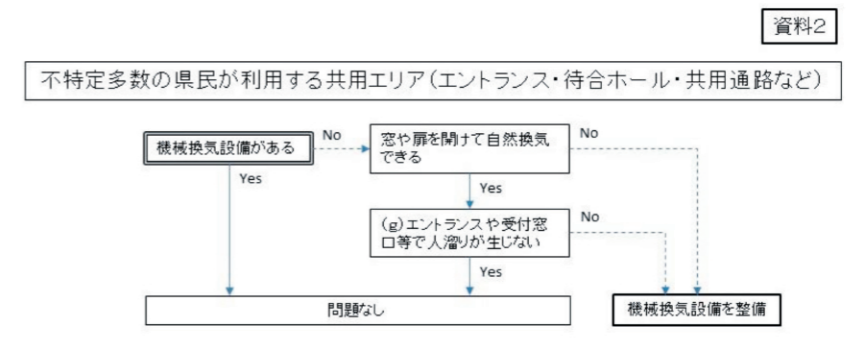
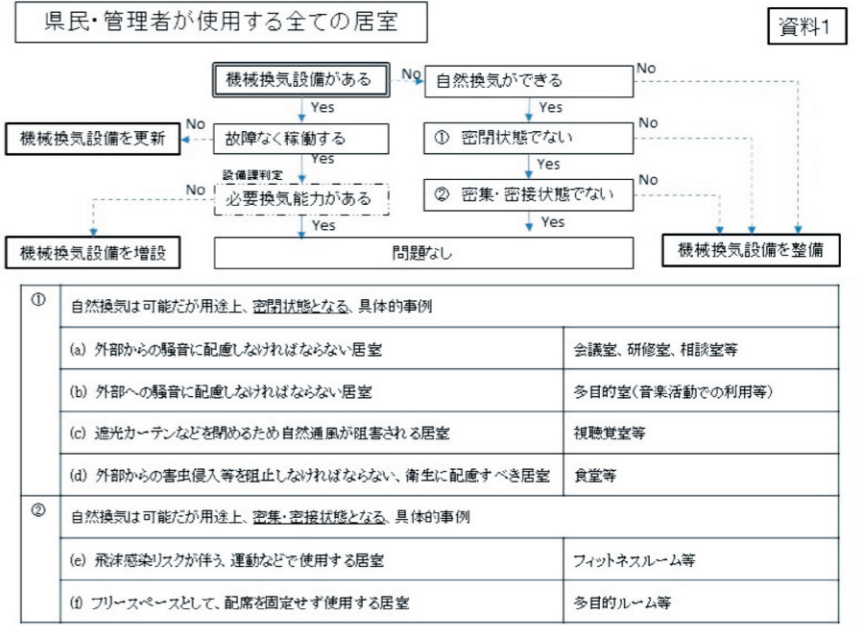


事例5 (障害者高等技術専門学院) 全熱交換器(床置き)



事例6 (明石公園) エアー搬送ファン

換気機能の追加整備を必要とする要件について
 新型コロナウイルス感染症の感染拡大防止をより一層推進し、県民の皆様が安心して施設を利用していただくため、3密(密閉・密集・密接)回避の観点から要件を整理し(資料1)2参照)、換気の悪い空間には必要に応じて換気設備の追加整備を実施しました。
 ※換気の悪い空間とは厚生労働省が推奨する必要換気量として、ビル管理法(建築物における衛生的環境の確保に関する法律)における空気環境の調整に関する基準(一人あたり毎時30㎡必要換気量)を満たさない空間と考えられています。
 一 整備状況について
 県民利便施設90施設を対象に現地調査等を行い、換気の悪い空間(部屋エリア等)がある35施設において全熱交換器換気扇等を追加整備しました。
 おわりに
 工事に際して、施設利用者の安全確保に細心の注意を図りながら施設運営との工程調整も必要となる工事でしたが、創意工夫を凝らして、積極的に施工を進めていただきました。ご尽力いただきました施工者の方々ははじめ、ご協力いただいた全ての方々にお礼を申し上げます。



施設概要	
建築名称 県民利便施設90施設における換気設備整備事業	
<ul style="list-style-type: none"> ●設計: 兵庫県まちづくり部(旧 県土整備部住宅建築局) 設備課 株式会社六甲設計 (嬉野台生涯教育センター外8施設) 株式会社和光設計 (フラワーセンター) ●監理: 兵庫県まちづくり部(旧 県土整備部住宅建築局) 設備課 	<ul style="list-style-type: none"> ●施工者(整備規模が比較的大きかった施設) 美樹工業株式会社(西播磨文化会館) ハリマ設備工業株式会社(赤穂海浜公園) 株式会社ふじ(但馬文教府・南但馬自然学校) 三神工業株式会社(障害者高等技術専門学院・明石公園) 高岡電工株式会社(三木山森林公園・嬉野台生涯教育センター) 栄和設備(フラワーセンター)

県民利便施設における換気設備整備事業について

兵庫県まちづくり部設備課 班長 公文 浩之

経営開発安全委員会

■ チャリティ親睦ゴルフ大会

令和4年11月10日(木)

2年ぶりにチャリティ親睦ゴルフ大会をセンチュリー三木ゴルフ倶楽部で開催しました。快晴の中、15組57名(会員40名、賛助会員17名)が参加し、プレーを通じて相互の親睦を図りました。また、参加者には一口2,000円のチャリティ募金をお願いしました。



■ チャリティ募金贈呈

令和4年11月29日(火)

山口会長が公益財団法人兵庫県青少年本部を訪れ、チャリティ親睦ゴルフ大会で集まった募金(116,000円)を上田理事長に手渡しました。本部からは、青少年本部長である齋藤兵庫県知事の感謝状をいただきました。



経営開発安全委員会

■ 建設労働者確保育成研修会

令和5年1月24日(火)

建設労働者確保育成研修会を神戸市立中央区文化センターで開催しました。暴力団に対する対応要領や2024年4月から建設産業においても適用される時間外労働の上限規制などについての講義を行いました。参加者は62名となりました。

○暴力団不当行為排除の啓発

講師 (公財)暴力団追放兵庫県民センター
専任講師 小林 清弘 氏

○働き方改革と2024年に迫る時間外労働の上限規制について

講師 さくら労務管理事務所
所長 北井 一行 氏



総務委員会

■ 新年交礼会(本誌P6-7参照)

令和5年1月16日(月)

令和5年新年交礼会をホテルクラウンパレス神戸で行いました。服部兵庫県副知事をはじめとする来賓や協会顧問である末松信介参議院議員、藤田孝夫兵庫県議会議員、松田一成兵庫県議会議員をお迎えし、3年ぶりに盛大に行いました。参加者は、会員75名、賛助会員76名を含む184名となりました。



令和4年度表彰関係

■ 秋の黄綬褒章:令和4年11月3日
株式会社原田工業所
原田 高幸 様

■ 優秀施工者国土交通大臣顕彰:令和4年10月18日
株式会社三枝設備工業所
中村 武志 様

■ 兵庫県自治賞:令和4年11月21日
邦設備工業株式会社
山本 正幸 様

1. 行政関係者等との意見交換

■ 兵庫県建設産業団体連合会

令和4年11月30日(水)

理事会及び兵庫県土木部・まちづくり部との意見交換会が開催され、山口会長(連合会副会長)、原田副会長(連合会理事)が出席し、兵庫県に対し建設資材等の価格高騰を考慮した公共事業予算の確保などの要望を行いました。

2. 委員会等による協会事業

経営開発安全委員会

■ 労働安全衛生大会

令和4年10月4日(火)

新型コロナウイルス感染症対策として、受付での健康・体温チェックや参加者のマスク着用を徹底の上、神戸市立中央区文化センターで開催しました。兵庫県管設備課長による来賓祝辞、兵庫労働局黒田安全主任による労働安全衛生講話のあと、参加者全員で労働安全・衛生スローガンを確認して、今後の職場の安全を誓いました。参加者は昨年度を上回る94名となりました。



労働安全スローガン:安全は 急がず焦らず怠らず

労働衛生スローガン:あなたの健康があつてこそ 笑顔があふれる 健康職場

技術環境委員会

■ 技術環境委員会研修

令和4年10月4日(火)

賛助会員3社から講師を迎え、労働安全衛生大会に併せて開催しました。

○アクアオート(自動水栓)の技術進化について
TOTO(株) 関西支社 佐々木 覚 氏

○カーボンニュートラルに向けた取組と新製品「ウルトラファインバブル給湯器」について
リンナイ(株)関西研修センター 児島 範幸 氏

○カーボンニュートラル実現に向けて
(株)ノーリツ 兵庫支店 中谷 和彦 氏



■ 但馬まるごと感動市・食の祭典inあさご

令和4年11月12日(土)~13日(日)

「但馬まるごと感動市・食の祭典inあさご」がイオン和田山店において開催され、会場内のテントで、パネル展示などによる協会や設備工事業界のPR、TOTO(株)のタンクレストイレ「ネオレストLS」の展示・紹介を行いました。

また、社会貢献活動の一環として、但馬地域会員企業8社が会場内において清掃活動に従事しました。

